

CERTIFICADO DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DE EDIFICIOS

IDENTIFICACIÓN DEL EDIFICIO O DE LA PARTE QUE SE CERTIFICA:

Nombre del edificio	Vivienda individual en Edificio		
Dirección	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX		
Municipio	Santander	Código Postal	39011
Provincia	Cantabria	Comunidad Autónoma	Cantabria
Zona climática	C1	Año construcción	1978
Normativa vigente (construcción / rehabilitación)	Anterior a la NBE-CT-79		
Referencia/s catastral/es	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX		

Tipo de edificio o parte del edificio que se certifica:

☐ Edificio de nueva construcción	☒ Edificio Existente
☒ Vivienda ☐ Unifamiliar ☒ Bloque ☐ Bloque completo ☒ Vivienda individual	☐ Terciario ☐ Edificio completo ☐ Local

DATOS DEL TÉCNICO CERTIFICADOR:

Nombre y Apellidos	Héctor de los Ojos Barroso	NIF(NIE)	XXXXXXXXXX
Razón social	Héctor de los Ojos Barroso	NIF	XXXXXXXXXX
Domicilio	C/ Anjana 5, Bajo		
Municipio	Santander	Código Postal	39008
Provincia	Cantabria	Comunidad Autónoma	Cantabria
e-mail:	hector.delosojos@sinisa.es	Teléfono	681984902
Titulación habilitante según normativa vigente	Ingeniería Técnica Naval		
Procedimiento reconocido de calificación energética utilizado y versión:	CEXv2.3		

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBTENIDA:

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m² año]	EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO [kgCO2/ m² año]
< 24.2 A 24.2-39.2 B 39.2-60.7 C 60.7-93.4 D 93.4-200.0 E 200.0-226.0 F ≥ 226.0 G 199.6 E	< 5.4 A 5.4-8.8 B 8.8-13.7 C 13.7-21.0 D 21.0-45.9 E 45.9-55.0 F ≥ 55.0 G 42.2 E

El técnico abajo firmante declara responsablemente que ha realizado la certificación energética del edificio o de la parte que se certifica de acuerdo con el procedimiento establecido por la normativa vigente y que son ciertos los datos que figuran en el presente documento, y sus anexos:

Fecha: 05/02/2025

Firma del técnico certificador

Anexo I. Descripción de las características energéticas del edificio.

Anexo II. Calificación energética del edificio.

Anexo III. Recomendaciones para la mejora de la eficiencia energética.

Anexo IV. Pruebas, comprobaciones e inspecciones realizadas por el técnico certificador.

Registro del Órgano Territorial Competente:

ANEXO I

DESCRIPCIÓN DE LAS CARACTERÍSTICAS ENERGÉTICAS DEL EDIFICIO

En este apartado se describen las características energéticas del edificio, envolvente térmica, instalaciones, condiciones de funcionamiento y ocupación y demás datos utilizados para obtener la calificación energética del edificio.

1. SUPERFICIE, IMAGEN Y SITUACIÓN

Superficie habitable [m²]	77.1
Imagen del edificio	Plano de situación
	

2. ENVOLVENTE TÉRMICA

Cerramientos opacos

Nombre	Tipo	Superficie [m²]	Transmitancia [W/m²·K]	Modo de obtención
Muro de fachada N	Fachada	19.51	1.69	Estimadas
Muro de fachada S-1	Fachada	3.42	1.69	Estimadas
Muro de fachada S-2	Fachada	6.42	1.69	Estimadas
Muro de fachada E	Fachada	2.07	1.69	Estimadas
Muro de fachada O	Fachada	13.41	1.69	Estimadas

Huecos y lucernarios

Nombre	Tipo	Superficie [m²]	Transmitancia [W/m²·K]	Factor solar	Modo de obtención. Transmitancia	Modo de obtención. Factor solar
Hueco 1	Hueco	8.22	2.49	0.15	Estimado	Estimado
Hueco 2	Hueco	6.03	2.48	0.30	Estimado	Estimado
Hueco 3	Hueco	5.62	2.48	0.30	Estimado	Estimado
Hueco 4	Hueco	4.94	2.50	0.34	Estimado	Estimado
Hueco 5	Hueco	0.41	2.38	0.28	Estimado	Estimado
Hueco 6	Hueco	4.1	2.44	0.34	Estimado	Estimado

3. INSTALACIONES TÉRMICAS

Generadores de calefacción

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento Estacional [%]	Tipo de Energía	Modo de obtención
Junkers ZWA 24-1 AM 23	Caldera Estándar	24.0	66.0	Gas Natural	Estimado
TOTALES	Calefacción				

Generadores de refrigeración

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento Estacional [%]	Tipo de Energía	Modo de obtención
TOTALES	Refrigeración				

Instalaciones de Agua Caliente Sanitaria

Demanda diaria de ACS a 60° (litros/día)	84.0
--	------

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento Estacional [%]	Tipo de Energía	Modo de obtención
Junkers ZWA 24-1 AM 23	Caldera Estándar	24.0	66.0	Gas Natural	Estimado
TOTALES	ACS				

ANEXO II CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO

Zona climática	C1	Uso	Residencial
----------------	----	-----	-------------

1. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO EN EMISIONES

INDICADOR GLOBAL		INDICADORES PARCIALES					
< 5.4A 5.4-8.8B 8.8-13.7C 13.7-21.0D 21.0-45.9E 45.9-55.0F ≥ 55.0G	42.2 E	CALEFACCIÓN		ACS			
		Emisiones calefacción [kgCO2/m² año]	E	Emisiones ACS [kgCO2/m² año]	G		
		33.79		8.24			
		REFRIGERACIÓN		ILUMINACIÓN			
		Emisiones globales [kgCO2/m² año]		Emisiones refrigeración [kgCO2/m² año]	-	Emisiones iluminación [kgCO2/m² año]	-
				0.20		-	

La calificación global del edificio se expresa en términos de dióxido de carbono liberado a la atmósfera como consecuencia del consumo energético del mismo.

	kgCO ₂ /m ² año	kgCO ₂ /año
<i>Emisiones CO₂ por consumo eléctrico</i>	0.20	15.39
<i>Emisiones CO₂ por otros combustibles</i>	42.03	3240.36

2. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO EN CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE

Por energía primaria no renovable se entiende la energía consumida por el edificio procedente de fuentes no renovables que no ha sufrido ningún proceso de conversión o transformación.

INDICADOR GLOBAL		INDICADORES PARCIALES					
< 24.2 A 24.2-39.2 B 39.2-60.7 C 60.7-93.4 D 93.4-200.0 E 200.0-226.0 F ≥ 226.0 G	199.6 E	CALEFACCIÓN		ACS			
		Energía primaria calefacción [kWh/m² año]	E	Energía primaria ACS [kWh/m² año]	G		
		159.54		38.92			
		REFRIGERACIÓN		ILUMINACIÓN			
		Consumo global de energía primaria no renovable [kWh/m² año]		Energía primaria refrigeración [kWh/m² año]	-	Energía primaria iluminación [kWh/m² año]	-
				1.18		-	

3. CALIFICACIÓN PARCIAL DE LA DEMANDA ENERGÉTICA DE CALEFACCIÓN Y REFRIGERACIÓN

La demanda energética de calefacción y refrigeración es la energía necesaria para mantener las condiciones internas de confort del edificio.

DEMANDA DE CALEFACCIÓN		DEMANDA DE REFRIGERACIÓN	
< 7.7A 7.7-17.9B 17.9-32.4C 32.4-54.2D 54.2-99.8E 99.8-108.8F ≥ 108.8G	88.5E	No calificable	
Demanda de calefacción [kWh/m² año]		Demanda de refrigeración [kWh/m² año]	

El indicador global es resultado de la suma de los indicadores parciales más el valor del indicador para consumos auxiliares, si los hubiera (sólo ed. terciarios, ventilación, bombeo, etc...). La energía eléctrica autoconsumida se descuenta únicamente del indicador global, no así de los valores parciales

ANEXO III RECOMENDACIONES PARA LA MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA

Instalación de bomba de calor-Aerotermia

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m² año]		EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO [kgCO2/ m² año]	
< 24.2 A	60.2 C	< 5.4 A	10.2 C
24.2-39.2 B		5.4-8.8 B	
39.2-60.7 C		8.8-13.7 C	
60.7-93.4 D		13.7-21.0 D	
93.4-200.0 E		21.0-45.9 E	
200.0-226.0 F		45.9-55.0 F	
≥ 226.0 G		≥ 55.0 G	

CALIFICACIONES ENERGÉTICAS PARCIALES

DEMANDA DE CALEFACCIÓN [kWh/m² año]	DEMANDA DE REFRIGERACIÓN [kWh/m² año]
< 7.7 A	No calificable
7.7-17.9 B	
17.9-32.4 C	
32.4-54.2 D	
54.2-99.8 E	
99.8-108.8 F	
≥ 108.8 G	

ANÁLISIS TÉCNICO

Indicador	Calefacción		Refrigeración		ACS		Iluminación		Total	
	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original
Consumo Energía final [kWh/m² año]	23.79	82.3%	0.51	14.6%	6.50	80.1%	-	-%	30.81	81.6%
Consumo Energía primaria no renovable [kWh/m² año]	46.49 C	70.9%	1.01 -	14.6%	12.70 C	67.4%	-	-%	60.20 C	69.8%
Emisiones de CO2 [kgCO2/m² año]	7.88 C	76.7%	0.17 -	14.6%	2.15 A	73.9%	-	-%	10.20 C	75.8%
Demanda [kWh/m² año]	88.49 E	0.0%	1.21 -	0.0%						

Nota: Los indicadores energéticos anteriores están calculados en base a coeficientes estándar de operación y funcionamiento del edificio, por lo que solo son válidos a efectos de su calificación energética. Para el análisis económico de las medidas de ahorro y eficiencia energética, el técnico certificador deberá utilizar las condiciones reales y datos históricos de consumo del edificio.

DESCRIPCIÓN DE LA MEDIDA DE MEJORA

Características de la medida (modelo de equipos, materiales, parámetros característicos)

Equipo seleccionado: Kosner Aquaris MD Bibloc Acumulador Integrado MD 08; Fancoils como unidad terminal. Calefacción, refrigeración y ACS

Coste estimado de la medida

6638.04 €

Otros datos de interés

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m² año]		EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO [kgCO2/ m² año]	
< 24.2 A 24.2-39.2 B 39.2-60.7 C 60.7-93.4 D 93.4-200.0 E 200.0-226.0 F ≥ 226.0 G	64.2 D	< 5.4 A 5.4-8.8 B 8.8-13.7 C 13.7-21.0 D 21.0-45.9 E 45.9-55.0 F ≥ 55.0 G	11.3 C

CALIFICACIONES ENERGÉTICAS PARCIALES

DEMANDA DE CALEFACCIÓN [kWh/m² año]	DEMANDA DE REFRIGERACIÓN [kWh/m² año]
< 7.7 A 7.7-17.9 B 17.9-32.4 C 32.4-54.2 D 54.2-99.8 E 99.8-108.8 F ≥ 108.8 G	No calificable
88.5 E	

ANÁLISIS TÉCNICO

Indicador	Calefacción		Refrigeración		ACS		Iluminación		Total	
	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original
Consumo Energía final [kWh/m² año]	29.39	78.1%	0.38	36.3%	6.48	80.2%	-	-%	36.26	78.3%
Consumo Energía primaria no renovable [kWh/m² año]	50.79 D	68.2%	0.75 -	36.3%	12.66 C	67.5%	- -	-%	64.20 D	67.8%
Emisiones de CO2 [kgCO2/m² año]	9.04 C	73.2%	0.13 -	36.3%	2.15 A	74.0%	- -	-%	11.31 C	73.2%
Demanda [kWh/m² año]	88.49 E	0.0%	1.21 -	0.0%						

Nota: Los indicadores energéticos anteriores están calculados en base a coeficientes estándar de operación y funcionamiento del edificio, por lo que solo son válidos a efectos de su calificación energética. Para el análisis económico de las medidas de ahorro y eficiencia energética, el técnico certificador deberá utilizar las condiciones reales y datos históricos de consumo del edificio.

DESCRIPCIÓN DE LA MEDIDA DE MEJORA

Características de la medida (modelo de equipos, materiales, parámetros característicos)

Equipo seleccionado: Edea Hybrid V5-08; Fancoils como unidad terminal. Calefacción, refrigeración y ACS

Coste estimado de la medida

7525.0 €

Otros datos de interés

ANEXO IV PRUEBAS, COMPROBACIONES E INSPECCIONES REALIZADAS POR EL TÉCNICO CERTIFICADOR

Se describen a continuación las pruebas, comprobaciones e inspecciones llevadas a cabo por el técnico certificador durante el proceso de toma de datos y de calificación de la eficiencia energética del edificio, con la finalidad de establecer la conformidad de la información de partida contenida en el certificado de eficiencia energética.

Fecha de realización de la visita del técnico certificador	03/02/2025
---	------------

COMENTARIOS DEL TÉCNICO CERTIFICADOR

Los datos reflejados en el presente informe se han obtenido a partir de cálculos realizados a partir de los datos e información tomados a lo largo de la visita al inmueble y documentación aportada por los propietarios del mismo.

El Técnico del proceso de Certificación Energética de Edificios que suscribe el presente Informe no se hace responsable de la posible existencia de vicios ocultos, alteraciones en las instalaciones y construcción del inmueble, que pudieran afectar a la calificación expresada en el Informe.

Se observa que el presente Informe dispone de una validez máxima de 10 años, a contar, según los requisitos que se establezcan por el órgano competente de la Comunidad Autónoma en materia de certificación energética de edificios.

El presente Documento no tendrá validez legal, responsabilidad civil, administrativa o de cualquier otra naturaleza si NO consta la firma del Técnico competente del proceso de Certificación Energética de Edificios descrito en el Real Decreto 235/2013, 5 de abril.

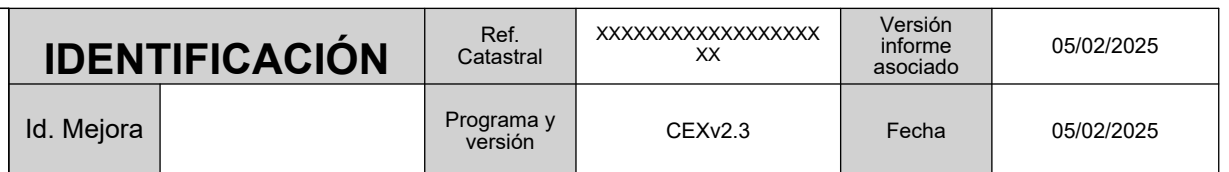
Se observa que tanto el Técnico competente del proceso de Certificación Energética de Edificios no se responsabilizará, ni en el presente, ni en el futuro de las condiciones exigibles tanto legales, económicas o de cualquier otra naturaleza que determinen las Comunidades Autónomas para el Registro de los Certificados de Eficiencia Energética según se establece en el Real Decreto 235/2013, 5 de abril, por el que se aprueba el procedimiento básico para la certificación de la Eficiencia Energética de edificios en la Disposición Transitoria Tercera. Registro de los certificados de Eficiencia Energética.

En este caso, no se ha realizado ningún tipo de prueba para comprobación de los requisitos medioambientales ya que no es de aplicación la normativa vigente por tener características que están fuera del ámbito de la misma.

DOCUMENTACION ADJUNTA

Solicitud de inscripción en Registro (Industria).

Listado de consejos y/o reformas



DEMANDA DE CALEFACCIÓN [kWh/ m² año]		DEMANDA DE REFRIGERACIÓN [kWh/m² año]	
< 7.7 A 7.7-17.9 B 17.9-32.4 C 32.4-54.2 D 54.2-99.8 E 99.8-108.8 F ≥ 108.8 G	88.49 E	No calificable	

	IDENTIFICACIÓN		Ref. Catastral	XXXXXXXXXXXXXXXXXX XX	Versión informe asociado	05/02/2025
	Id. Mejora		Programa y versión	CEXv2.3	Fecha	05/02/2025

ANÁLISIS TÉCNICO

Indicador	Calefacción		Refrigeración		ACS		Iluminación		Total	
	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original
Consumo Energía final [kWh/m² año]	23.79	82.3%	0.51	14.6%	6.50	80.1%	-	-%	30.81	81.6%
Consumo Energía primaria no renovable [kWh/m² año]	46.49	C 70.9%	1.01	- 14.6%	12.70	C 67.4%	-	- -%	60.20	C 69.8%
Emissiones de CO2 [kgCO2/m² año]	7.88	C 76.7%	0.17	- 14.6%	2.15	A 73.9%	-	- -%	10.20	C 75.8%
Demanda [kWh/m² año]	88.49	E 0.0%	1.21	- 0.0%						

ENVOLVENTE TÉRMICA

Cerramientos opacos

Nombre	Tipo	Superficie actual [m²]	Transmitancia actual [W/m² K]	Superficie post mejora [m²]	Transmitancia post mejora [W/m² K]
Muro de fachada N	Fachada	19.51	1.69	19.51	1.69
Muro de fachada S-1	Fachada	3.42	1.69	3.42	1.69
Muro de fachada S-2	Fachada	6.42	1.69	6.42	1.69
Muro de fachada E	Fachada	2.07	1.69	2.07	1.69
Muro de fachada O	Fachada	13.41	1.69	13.41	1.69

Huecos y lucernarios

Nombre	Tipo	Superficie actual [m²]	Transmitancia actual del hueco[W/m² K]	Transmitancia actual del vidrio[W/m² K]	Superficie post mejora [m²]	Transmitancia post mejora [W/m² K]	Transmitancia post mejora del vidrio [W/m² K]
Hueco 1	Hueco	8.22	2.49	2.70	8.22	2.49	2.70
Hueco 2	Hueco	6.03	2.48	2.70	6.03	2.48	2.70
Hueco 3	Hueco	5.62	2.48	2.70	5.62	2.48	2.70
Hueco 4	Hueco	4.94	2.50	2.70	4.94	2.50	2.70
Hueco 5	Hueco	0.41	2.38	2.70	0.41	2.38	2.70
Hueco 6	Hueco	4.10	2.44	2.70	4.10	2.44	2.70

 Certificación Energética de Edificios	IDENTIFICACIÓN		Ref. Catastral	XXXXXXXXXXXXXXXXXX XX	Versión informe asociado	05/02/2025
	Id. Mejora		Programa y versión	CEXv2.3	Fecha	05/02/2025

INSTALACIONES TÉRMICAS

Generadores de calefacción

Nombre	Tipo	Potencia nominal	Rendimiento Estacional	Estimación Energía Consumida anual	Tipo post mejora	Potencia nominal post mejora	Rendimiento estacional post mejora	Estimación Energía Consumida anual Post mejora	Energía anual ahorrada
		[kW]	[%]	[kWh/m²año]		[kW]	[%]	[kWh/m²año]	[kWh/m²año]
Junkers ZWA 24-1 AM 23	Caldera Estándar	24.0	66.0%	-	-	-	-	-	-
Aquaris MD Bibloc Acumulador Integrado - MD 08	-	-	-	-	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		371.9%	-	-
TOTALES									

Generadores de refrigeración

Nombre	Tipo	Potencia nominal	Rendimiento Estacional	Estimación Energía Consumida anual	Tipo post mejora	Potencia nominal post mejora	Rendimiento estacional post mejora	Estimación Energía Consumida anual Post mejora	Energía anual ahorrada
		[kW]	[%]	[kWh/m²año]		[kW]	[%]	[kWh/m²año]	[kWh/m²año]
Aquaris MD Bibloc Acumulador Integrado - MD 08	-	-	-	-	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		234.3%	-	-
TOTALES		-		-		-		-	-

Instalaciones de Agua Caliente Sanitaria

Nombre	Tipo	Potencia nominal	Rendimiento Estacional	Estimación Energía Consumida anual	Tipo post mejora	Potencia nominal post mejora	Rendimiento estacional post mejora	Estimación Energía Consumida anual Post mejora	Energía anual ahorrada
		[kW]	[%]	[kWh/m²año]		[kW]	[%]	[kWh/m²año]	[kWh/m²año]
Junkers ZWA 24-1 AM 23	Caldera Estándar	24.0	66.0%	-	-	-	-	-	-
Aquaris MD Bibloc Acumulador Integrado - MD 08	-	-	-	-	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		332.0%	-	-
TOTALES		-		-		-		-	-

	IDENTIFICACIÓN		Ref. Catastral	XXXXXXXXXXXXXXXXXX XX	Versión informe asociado	05/02/2025
	Id. Mejora		Programa y versión	CEXv2.3	Fecha	05/02/2025

Informe descriptivo de la medida de mejora

DENOMINACIÓN DE LA MEDIDA DE MEJORA
Instalación de equipo híbrido compacto de caldera de gas de condensación + Bomba de calor

DESCRIPCIÓN DE LA MEDIDA DE MEJORA
Características de la medida (modelo de equipos, materiales, parámetros característicos) Equipo seleccionado: Edea Hybrid V5-08; Fancoils como unidad terminal. Calefacción, refrigeración y ACS
Coste estimado de la medida 7525.0 €
Otros datos de interés

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL		
CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m² año]	EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO [kgCO2/ m² año]	
< 24.2 A 24.2-39.2 B 39.2-60.7 C 60.7-93.4 D 93.4-200.0 E 200.0-226.0 F ≥ 226.0 G	< 5.4 A 5.4-8.8 B 8.8-13.7 C 13.7-21.0 D 21.0-45.9 E 45.9-55.0 F ≥ 55.0 G	11.31 C
64.2 D		

CALIFICACIONES ENERGÉTICAS PARCIALES			
DEMANDA DE CALEFACCIÓN [kWh/ m² año]	DEMANDA DE REFRIGERACIÓN [kWh/m² año]		
< 7.7 A 7.7-17.9 B 17.9-32.4 C 32.4-54.2 D 54.2-99.8 E 99.8-108.8 F ≥ 108.8 G	No calificable		
88.49 E			

	IDENTIFICACIÓN		Ref. Catastral	XXXXXXXXXXXXXXXXXX XX	Versión informe asociado	05/02/2025
	Id. Mejora		Programa y versión	CEXv2.3	Fecha	05/02/2025

ANÁLISIS TÉCNICO

Indicador	Calefacción		Refrigeración		ACS		Iluminación		Total	
	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original
Consumo Energía final [kWh/m² año]	29.39	78.1%	0.38	36.3%	6.48	80.2%	-	-%	36.26	78.3%
Consumo Energía primaria no renovable [kWh/m² año]	50.79	D 68.2%	0.75	- 36.3%	12.66	C 67.5%	-	- -%	64.20	D 67.8%
Emissiones de CO2 [kgCO2/m² año]	9.04	C 73.2%	0.13	- 36.3%	2.15	A 74.0%	-	- -%	11.31	C 73.2%
Demanda [kWh/m² año]	88.49	E 0.0%	1.21	- 0.0%						

ENVOLVENTE TÉRMICA

Cerramientos opacos

Nombre	Tipo	Superficie actual [m²]	Transmitancia actual [W/m² K]	Superficie post mejora [m²]	Transmitancia post mejora [W/m² K]
Muro de fachada N	Fachada	19.51	1.69	19.51	1.69
Muro de fachada S-1	Fachada	3.42	1.69	3.42	1.69
Muro de fachada S-2	Fachada	6.42	1.69	6.42	1.69
Muro de fachada E	Fachada	2.07	1.69	2.07	1.69
Muro de fachada O	Fachada	13.41	1.69	13.41	1.69

Huecos y lucernarios

Nombre	Tipo	Superficie actual [m²]	Transmitancia actual del hueco[W/m² K]	Transmitancia actual del vidrio[W/m² K]	Superficie post mejora [m²]	Transmitancia a post mejora [W/m² K]	Transmitancia a post mejora del vidrio [W/m² K]
Hueco 1	Hueco	8.22	2.49	2.70	8.22	2.49	2.70
Hueco 2	Hueco	6.03	2.48	2.70	6.03	2.48	2.70
Hueco 3	Hueco	5.62	2.48	2.70	5.62	2.48	2.70
Hueco 4	Hueco	4.94	2.50	2.70	4.94	2.50	2.70
Hueco 5	Hueco	0.41	2.38	2.70	0.41	2.38	2.70
Hueco 6	Hueco	4.10	2.44	2.70	4.10	2.44	2.70

	IDENTIFICACIÓN		Ref. Catastral	XXXXXXXXXXXXXXXXXX XX	Versión informe asociado	05/02/2025
	Id. Mejora		Programa y versión	CEXv2.3	Fecha	05/02/2025

INSTALACIONES TÉRMICAS

Generadores de calefacción

Nombre	Tipo	Potencia nominal	Rendimiento Estacional	Estimación Energía Consumida anual	Tipo post mejora	Potencia nominal post mejora	Rendimiento estacional post mejora	Estimación Energía Consumida anual Post mejora	Energía anual ahorrada
		[kW]	[%]	[kWh/m²año]		[kW]	[%]	[kWh/m²año]	[kWh/m²año]
Junkers ZWA 24-1 AM 23	Caldera Estándar	24.0	66.0%	-	-	-	-	-	-
Edea Hybrid - V5 08 - Caldera	-	-	-	-	Caldera Condensación		101.77%	-	-
Edea Hybrid - V5 08 - Bomba de calor	-	-	-	-	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		384.8%	-	-
TOTALES									

Generadores de refrigeración

Nombre	Tipo	Potencia nominal	Rendimiento Estacional	Estimación Energía Consumida anual	Tipo post mejora	Potencia nominal post mejora	Rendimiento estacional post mejora	Estimación Energía Consumida anual Post mejora	Energía anual ahorrada
		[kW]	[%]	[kWh/m²año]		[kW]	[%]	[kWh/m²año]	[kWh/m²año]
Edea Hybrid - V5 08 - Bomba de calor	-	-	-	-	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		313.8%	-	-
TOTALES		-		-		-		-	-

Instalaciones de Agua Caliente Sanitaria

Nombre	Tipo	Potencia nominal	Rendimiento Estacional	Estimación Energía Consumida anual	Tipo post mejora	Potencia nominal post mejora	Rendimiento estacional post mejora	Estimación Energía Consumida anual Post mejora	Energía anual ahorrada
		[kW]	[%]	[kWh/m²año]		[kW]	[%]	[kWh/m²año]	[kWh/m²año]
Junkers ZWA 24-1 AM 23	Caldera Estándar	24.0	66.0%	-	-	-	-	-	-
Edea Hybrid - V5 08 - Caldera	-	-	-	-	Caldera Condensación		101.77%	-	-
Edea Hybrid - V5 08 - Bomba de calor	-	-	-	-	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		333.1%	-	-
TOTALES		-		-		-		-	-